

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee nr 11106 Kuusalu tee km 0,73-0,85 bussipeatuse ja sõida-pargi parkla ning Tehnika tänava ristmiku põhiprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu puudumisel.
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	35201:004:0014, 35201:004:0064 ja 35201:004:0058
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Kuusalu vald (Kuusalu alevik)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisa 1.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Projekteeritav ala asub Harju maakonnas, Kuusalu vallas, Kuusalu alevikus, riigitee 1 Tallinn-Narva tee alt ristuva viadukti ning rampide vahetus läheduses. Antud asukohas on täna kruuskattega parkla ning jalgratta rendiparkla. Lähimad bussipeatused on Kuusalu keskus ja riigiteelt 1 Tallinn – Narva tuleval rambil. Piki riigiteed 11106 Kuusalu tee kulgeb kergliiklustee kuni Kuusalu keskuseni. Riigitee liiklussagedus on 2421 autot ööpäevas ja kiirusrežiim 50 km/h.
5.1.2. Projekti eesmärk	Projekteerida keskkonna säästlikuma liikuvusmeetme raames Kuusalu aleviku serva ja riigitee 1 Tallinn – Narva tee vahetusse lähedusse „pargi ja sõida“ parkla koos bussipeatusega.

5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	50 km/h, põhjendatud juhtudel madalam
5.1.4. Sõiduradade arv	2
5.1.5. Ristlõige	Lähtuda juhendist „Teede projekteerimine“.
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhiste ja juhenditest ja asulates Eesti Standardist EVS 843:2016 „Linnatänavad“.
5.2.2.	Projekti koosseisus näha ette riigiteel paiknevate riigiteede ja kohalike teede ristmike rekonstrueerimine.
5.2.3.	Lähtuda lisas 2 olevast eskiisjoonisest, kus on näidatud Tehnika tänava ristmiku asukoha muutmine ning bussipeatuse, parkla ja kergliiklusteede põhimõtteline lahendus. Projektlahendus täpsustab ehitusprojekti koostamise käigus.
5.2.4.	Näha ette liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks.
5.2.5.	Vajadusel näha ette lõiguti olemasoleva kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine.
5.2.6.	Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Projektiga näha ette uue bussipeatuse rajamine vastavalt eskiisjoonisele. Projekteerimise käigus lahendus täpsustub.
5.3.2.	Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1.	Kergliiklustee kavandamisel lähtuda eskiisjoonisest ja Transpordiameti juhendist „Kergliiklustristu kavandamise juhend“.
5.4.2.	Kergliiklustee laius 3,0 m, põhjendatud vajadusel kitsam.
5.5.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)	
5.5.1.	Ei kavandata.
5.6.Teevalgustus	
5.6.1.	Valgustus projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Riigiteede valgustuse kavandamine“.
5.6.2.	Põhiprojekti mahus lahendada maantee rekonstrueerimisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.7.1.	Püsikatend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.
5.7.2.	Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).
5.7.3.	Vajadusel koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks.
5.7.4.	Projektlahendus peab arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded	
5.8.1.	Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.

5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 11106 Kuusalu tee km 0,73-0,85 bussipeatuse ja sõida-pargi parkla ning Tehnika tänava ristmiku põhiprojekti“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.9. Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhised“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<input type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ei kavandata.
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Ei kavandata.
<input type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata.
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input checked="" type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Kristi Moisto, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisad:

1. Asukohaskeem
2. Eskiisjoonis (*eraldi failina*)

Lisa 1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem

